

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик
предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної
вартості предмета закупівлі**

1	Назва предмета закупівлі та очікувана вартість	Поточний ремонт з облаштування вхідної групи, санвузла та санітарної зони для маломобільних груп населення в адміністративній будівлі ТСЦ 5345, за адресою: вул. Героїв Майдану 75В, м. Гадяч Миргородського району Полтавської області. ДК 021:2015 – 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи. Процедура закупівлі – відкриті торги (з особливостями). Очікувана вартість закупівлі – 614 771,38 грн. без ПДВ.								
2	Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі	З метою належного функціонування РСЦ ГСЦ МВС в Харківській, Полтавській та Сумській областях, наявна потреба у закупівлі - «Поточний ремонт з облаштування вхідної групи, санвузла та санітарної зони для маломобільних груп населення в адміністративній будівлі ТСЦ 5345, за адресою: вул. Героїв Майдану 75В, м. Гадяч Миргородського району Полтавської області», визначеного предмету закупівлі згідно ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи (далі - Послуги). Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі та документи, які підтверджують відповідність I. Інформація про предмет закупівлі <table><tr><td>Назва предмета закупівлі</td><td>«Поточний ремонт з облаштування вхідної групи, санвузла та санітарної зони для маломобільних груп населення в адміністративній будівлі ТСЦ 5345, за адресою: вул. Героїв Майдану 75В, м. Гадяч Миргородського району Полтавської області».</td></tr><tr><td>Назви номенклатурних позицій</td><td>«Поточний ремонт з облаштування вхідної групи, санвузла та санітарної зони для маломобільних груп населення в адміністративній будівлі ТСЦ 5345, за адресою: вул. Героїв Майдану 75В, м. Гадяч Миргородського району Полтавської області».</td></tr><tr><td>Код ДК 021:2015</td><td>45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи.</td></tr><tr><td>Код ДК 021:2015, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі</td><td>45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи.</td></tr></table>	Назва предмета закупівлі	«Поточний ремонт з облаштування вхідної групи, санвузла та санітарної зони для маломобільних груп населення в адміністративній будівлі ТСЦ 5345, за адресою: вул. Героїв Майдану 75В, м. Гадяч Миргородського району Полтавської області».	Назви номенклатурних позицій	«Поточний ремонт з облаштування вхідної групи, санвузла та санітарної зони для маломобільних груп населення в адміністративній будівлі ТСЦ 5345, за адресою: вул. Героїв Майдану 75В, м. Гадяч Миргородського району Полтавської області».	Код ДК 021:2015	45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи.	Код ДК 021:2015, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи.
Назва предмета закупівлі	«Поточний ремонт з облаштування вхідної групи, санвузла та санітарної зони для маломобільних груп населення в адміністративній будівлі ТСЦ 5345, за адресою: вул. Героїв Майдану 75В, м. Гадяч Миргородського району Полтавської області».									
Назви номенклатурних позицій	«Поточний ремонт з облаштування вхідної групи, санвузла та санітарної зони для маломобільних груп населення в адміністративній будівлі ТСЦ 5345, за адресою: вул. Героїв Майдану 75В, м. Гадяч Миргородського району Полтавської області».									
Код ДК 021:2015	45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи.									
Код ДК 021:2015, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи.									

Місце надання послуг	вул. Героїв Майдану 75В, м. Гадяч, Миргородський район, Полтавська область, 37300
Кількість послуг	1 послуга.
Строк надання послуг	Протягом 60 календарних днів з дати укладення Договору, але в будь-якому випадку не пізніше 10 грудня 2026 року включно. Початковий строк виконання зобов'язань є орієнтовним та залежить від дати підписання договору та умов, викладених у договорі.
Очікувана вартість закупівлі товару	614 771,38 грн. без ПДВ.
Джерело фінансування	Державний бюджет.

2. Технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт з облаштування входної групи, санвузла та санітарної зони для маломобільних груп населення в адміністративній будівлі ТСЦ 5345, за адресою: вул. Героїв Майдану 75В, м. Гадяч Миргородського району Полтавської області

Умови виконання робіт Виконання будівельних робіт в експлуатованих будівлях та спорудах, звільнених від у статкування та інших предметів, що завважають нормальному виконанню робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	3	
2	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	1	
3	Знімання змивного бачка, розташованого на стіні	шт	2	
4	Знімання унітазів, пісуарів	шт	3	
5	(Демонтаж) трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	6,95	
6	(Демонтаж) трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 50 мм	м	5,56	
7	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	3	

8	Знімання дверних полотен	м2	3,69
9	Пробивання прорізів у цегляних стінах вручну	м3	0,50922
10	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	45,76
11	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	45,76
12	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	10,25
13	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	10,25
14	(Демонтаж) підстильного шару бетонного	м3	0,3
15	Демонтаж покриттів сходові і підсходові з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	15,2
16	Розбирання монолітних бетонних фундаментів	м3	3,99
17	(Демонтаж) підстильного шару шлакового	м3	1,52
18	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	м3	0,172
19	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	2
20	Демонтаж світильників	шт	4
21	Демонтаж каркасу підвісних стель	м2	10
22	Демонтаж плит стельових в каркас стелі	м2	10
23	Пробивання отворів діаметром понад 25 мм в цегляних стінах	отв.	2
24	Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах під трубопроводи	м	6,2
25	Очищення приміщень від сміття	т	6,046
26	Навантаження сміття вручну	т	6,046
27	Перевезення сміття до 8 км	т	6,046
28	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	10
29	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	10
30	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по щебеневій та піщаній основі площею до 20 м2	м2	10,2
31	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (додавати до товщини 80 мм)	м2	10,2
32	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	0,832
33	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	10,2
34	Улаштування обшивки стін і відкосів гіпсокартонними і	м2	47,55

		35	гіпсоволокнистими листами на клеї Високоякісне штукатурення стін по каменю цементними сумішами МП-25 з механізованим нанесенням суміші штукатурними станціями потужністю 5,5 кВт, продуктивністю 5-85 л/хв, при товщині шару штукатурки 20 мм	м2	46,42	
		36	Додавати або виключати на кожний 1 мм зміни товщини штукатурного шару, норми 15-47-1 і 15-47-2 (додавати до товщини 30 мм)	м2	46,42	
		37	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	46,42	
		38	Облицювання поверхонь відкосів керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	1,13	
		39	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	5,9	
		40	Заміна підвіконних дощок в кам'яних стінах	м2	0,34	
		41	Улаштування основи під фундаменти піщаної	м3	1,026	
		42	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	1,52	
		43	Улаштування бетонних фундаментів загального призначення об'ємом понад 5м3 до 25 м3	м3	7,7	
		44	Армування підстиляючих шарів і набетонок	т	0,0578	
		45	Улаштування покриттів з бетонних плиток товщ. 40 мм на розчині із сухої клеючої суміші	м2	12,56	
		46	Улаштування покриттів з бетонних плиток товщ. 40 мм на розчині із сухої клеючої суміші (тактильна смуга)	м2	5,24	
		47	Облицювання поверхонь клінкерними плитками на розчині із сухої клеючої суміші	м2	2,48	
		48	Установлення огороження ганку та пандусу з нержавіючої сталі	м	13,25	
		49	Установлення інформаційної таблички	шт	1	
		50	Установлення поручнів	шт	1	
		51	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	2	
		52	Установлення умивальників одиначних з підведенням	к-т	1	

		холодної води			
53	Установлення змішувачів	шт	1		
54	Установлення опалювальних радіаторів сталевих	кВт	4,632		
55	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	6,42		
56	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	2,6		
57	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	13		
58	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	10		
59	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	м	6		
60	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 50 мм	шт	4		
61	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 20 мм	шт	4		
62	Установлення вентиляторів осьових масою до 0,025 т	шт	2		
63	Прокладання повітроводів діаметром 100 мм	м2	0,63		
64	Монтаж LED світильників	шт	3		
65	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм2 на скобах	м	17		
66	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	1		
67	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	1		
68	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	шт	1		
69	Установлення сушарки для рук	шт	1		

Учасник надає погодження з технічними, якісними та кількісними характеристиками, у тому числі з відповідною технічною специфікацією предмета закупівлі та підтверджує, що він повністю ознайомився з технічним завданням, специфікою об'єкта, а його цінова пропозиція включає абсолютно всі витрати, необхідні для виконання ремонту. Будь-які претензії підрядника щодо «неврахованих особливостей приміщення», «прихованих робіт» або «складних умов праці» після завершення аукціону та підписання договору Замовником не приймаються і додатково не оплачуються. Документальним підтвердженням може бути зокрема дсвідка у довільній

		формі або у вигляді цього Додатку 2 до тендерної документації. <i>Всі посилання в тексті цієї тендерної документації в цьому та її додатках на стандартні характеристики, технічні регламенти та умови, вимоги, умовні позначення та термінологію, пов'язані з предметом закупівлі, передбачені існуючими міжнародними, європейськими стандартами, іншими спільними технічними європейськими нормами, іншими технічними еталонними системами, визнаними європейськими органами зі стандартизації або національними стандартами, нормами та правилами тощо, слід читати в сукупності з виразом «або еквівалент».</i> Обґрунтування необхідної технічної специфікації предмету закупівлі: Закупівля послуг поточного ремонту з облаштування вхідної групи, санвузла та санітарної зони для маломобільних груп населення в адміністративній будівлі ТСЦ 5345, за адресою: вул. Героїв Майдану 75В, м. Гадяч Миргородського району Полтавської області з певними технічними і якісними характеристиками зазначеними в цьому Додатку, обґрунтована наявними потребами Замовника. Тому для дотримання принципів Закону, а саме максимальної економії та ефективності, з урахуванням співвідношення ціни і якості, замовником було прийнято рішення провести закупівлю з даними технічними і якісними характеристиками.
3	Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення	(Розмір бюджетного призначення становить – 737 725,66 грн. з ПДВ) Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено статистичним аналізом загальнодоступної інформації про ціну предмета закупівлі на підставі затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, а саме: згідно з пунктом 1 розділу III наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 із змінами та з урахуванням виділеної суми коштів субвенції.

Уповноважена особа

Скееет

Яна ВОРОБІЙОВА